



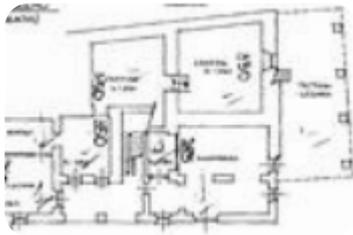
Rif.: 60981066

€ 269.000

Palazzina in vendita

Pinerolo, Via Nazionale - Abbadia Alpina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 413.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

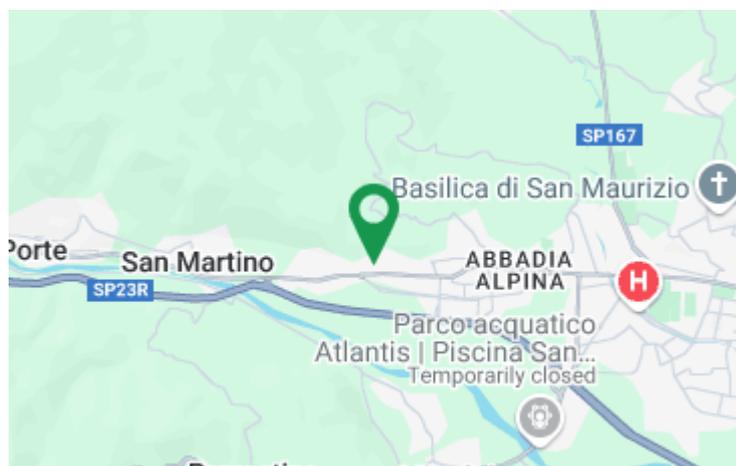
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Situata in una posizione privilegiata, immersa nella quiete della natura ma a pochi minuti dai servizi di Pinerolo, questa casa indipendente di 760 mq offre un grande potenziale per chi desidera realizzare un progetto abitativo su larga scala. Attualmente da ristrutturare, l'immobile si sviluppa su tre livelli, con ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. Il punto di forza di questa proprietà è la sua vista panoramica mozzafiato, che spazia sulle colline circostanti e sulla valle, creando un'atmosfera di tranquillità e isolamento pur rimanendo vicina alle comodità della città. L'immobile è circondato da un vasto giardino privato, che offre numerose possibilità di utilizzo, ideale per chi cerca ampi spazi esterni per attività ricreative o per sviluppare ulteriori aree verdi. L'ampia metratura e la disposizione su più livelli rendono questa casa una soluzione perfetta per chi intende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

