**Affiliato: Studio Progresso Sas**
Partita IVA: 11406310018
Via Nazionale, 60/A 10069 Villar Perosa (TO)
Email: tohni@tecnocasa.it - Tel.: 0121038109 - Cell.: 344.38.33.534















Rif.: 61295506

# € 199.000

## Bifamiliare in vendita

### Pinasca, Via Monginevro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Locali:** | 8 |
| **Sottotipologia:** | bifamiliare |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 2 |
| **Posti auto:** | 2 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☺

A due passi dal centro di Pinasca, proponiamo villa bifamiliare indipendente libera su quattro lati, circondata da un giardino che offre piacevoli momenti di relax all'aria aperta, ideale per chi desidera indipendenza e comodità ai servizi del paese.La casa si sviluppa su due livelli. Al piano terra, troviamo il soggiorno, un comodo studio, una spaziosa camera da letto matrimoniale, infine la cucina con accesso diretto al terrazzo coperto, collegata al giardino, dove è presente una zona barbecue, perfetta per pranzi e cene in compagnia. Al piano superiore troviamo una veranda che introduce alla zona abitativa, composta da cucina e soggiorno in un unico ambiente, disimpegno, bagno e due comode camere da letto, entrambe con il loro balcone privato.La proprietà dispone di due box auto privati e di pertinenza al

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.