**Affiliato: Studio Progresso Sas**
Partita IVA: 11406310018
Via Nazionale, 60/A 10069 Villar Perosa (TO)
Email: tohni@tecnocasa.it - Tel.: 0121038109 - Cell.: 344.38.33.534









Rif.: 61282859

# € 79.000

## Casa semindipendente in vendita

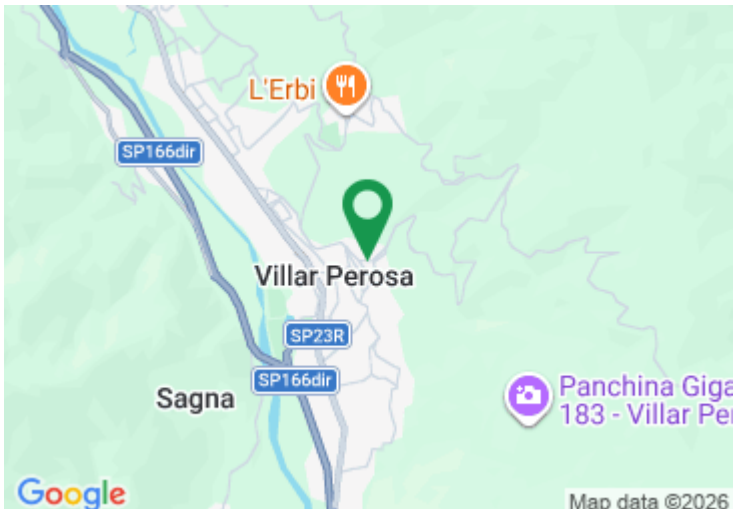
### Villar Perosa, Borgata Saretto

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 55 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** G

In borgata, in posizione comoda al centro di Villar Perosa, proponiamo in vendita casa semi-indipendente disposta su due livelli, con area esterna privata e posto auto.L'immobile si presenta funzionale e ben organizzato negli spazi.Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da un soggiorno con angolo cottura e un bagno finestrato completo di box doccia.Una scala interna conduce al piano superiore, dedicato alla zona notte, dove sono presenti due camere da letto, entrambe con accesso al balcone.La proprietà è dotata di serramenti con doppio vetro-camera e di impianto di riscaldamento autonomo alimentato da una stufa a pellet e per l'acqua calda è presente una caldaia a metano.Completano la proprietà una piccola area esterna privata e recintata, ideale come spazio di sfogo, e un appezzamento di terreno situato nelle immediate vicinanze dell'abitazione, utilizzabile come posto auto.Una soluzione interessante per chi cerca una casa indipendente, con spazi esterni e senza rinunciare alla comodità dei servizi del paese.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.