



Rif.: 61235645

€ 27.500

Casa semindipendente in vendita

Pinasca, Case sparse fraud - Rossetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Immersa nella natura, in borgata a circa 2,5 km dal centro del paese, proponiamo una casa semi-indipendente disposta su due livelli. Gli ultimi 300 metri di accesso sono costituiti da una strada sterrata dissestata, percorribile preferibilmente con veicoli 4x4 o con assetto rialzato. Al piano terreno si sviluppa la zona giorno, composta da un accogliente soggiorno caratterizzato dal camino, una cucina abitabile e un bagno. Tramite una comoda scala interna in muratura, si accede al piano superiore, dove trova spazio la zona notte, composta da due camere da letto e un secondo bagno. L'immobile è stato oggetto di interventi di ristrutturazione che non sono stati completati e necessita pertanto di lavori di ultimazione e ripristino. Completano la proprietà un box auto singolo, un locale sgombero al piano primo, un posto auto esterno e terreni pertinenziali di circa 1.500 mq adiacenti al fabbricato. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

