



Rif.: 61229207

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

San Germano Chisone, B.ta Grisse - Grisse

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A soli 2 km dal centro, in tranquilla borgata percorribili tramite strada asfaltata, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, ideale per chi desidera privacy, relax e contatto con la natura. La proprietà offre un'ottima vista sulla valle, uno sfogo esterno privato e circa 5.000 mq di terreni boschivi pertinenziali. L'abitazione si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo un locale magazzino/sgombero, una cantina e un box auto singolo. Al primo piano, raggiungibile tramite scala esterna, si apre una luminosa zona living, composta da cucina-soggiorno, con accesso al balcone panoramico, oltre a un bagno finestrato completo di box doccia e a un disimpegno. Il secondo piano ospita la zona notte composta da tre camere da letto, di cui una matrimoniale. Adiacente alla proprietà è presente un locale adibito a sgombero con la possibilità di ampliamento. L'immobile è proposto in buone condizioni abitative e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

