



Rif.: 61226590

€ 49.500

Trilocale in vendita

Villar Perosa, Via Mattalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel rinomato complesso residenziale "Le Rondini", proponiamo appartamento al secondo piano con splendida vista panoramica, inserito in un contesto tranquillo e ben curato. L'abitazione si compone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile con accesso al terrazzino, luminoso soggiorno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato completo di vasca. Gli ambienti risultano ben distribuiti e particolarmente luminosi grazie all'ottima esposizione. Completano la proprietà un box auto singolo e un'ampia cantina, ideali per garantire praticità e spazio aggiuntivo. Negli ultimi anni il condominio è stato oggetto di importanti interventi di riqualificazione e manutenzione, tra cui il rifacimento della catramatura sopra i box auto, la sostituzione della caldaia condominiale, l'installazione dei pannelli solari e il rifacimento della copertura del tetto, elementi che valorizzano ulteriormente l'immobile e assicurano una maggiore efficienza. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera vivere in



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

