



Rif.: 61207842

## € 550 / mese Multilocale in affitto

Pinasca, Via Nazionale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Locale commerciale in locazione situato nel cuore del centro del paese. In zona di forte passaggio, con comodi posti auto antistanti, ideale per garantire ottima visibilità e un costante afflusso di clientela. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 100 mq e offre spazi versatili, facilmente adattabili a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. È dotato di servizio igienico e impianto di riscaldamento termoautonomo alimentato da caldaia a gas metano. Grazie alla posizione strategica e al contesto vivace e ben servito, il locale rappresenta una soluzione ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un'area dinamica e ben frequentata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

