



Rif.: 61203021

€ 29.000

Casa semindipendente in vendita

Pramollo, Borgata Pomeano - Pomeano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 450.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel caratteristico contesto di Borgata Pomeano, a circa 1.000 metri di altitudine, proponiamo in vendita una casa semi-indipendente disposta su tre livelli, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità e contatto con la natura. Al piano terra si trovano due suggestive cantine con tipiche volte a botte in pietra, perfette come spazi di deposito o per essere valorizzate secondo le proprie esigenze. L'abitazione si sviluppa al primo piano, dove troviamo una cucina abitabile, un locale adibito a studio e un bagno finestrato completo di box doccia. Attraverso una scala interna in legno si accede al secondo piano, dedicato alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale e un locale sgombero con accesso diretto al balcone. Il riscaldamento è garantito da una stufa a legna, mentre l'approvvigionamento dell'acqua potabile è gestito da un consorzio privato. La proprietà gode di un'ottima esposizione al sole e di una piacevole vista aperta sulla valle, rendendola la soluzione ideale come seconda casa per momenti di relax lontano dal caos cittadino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

