



Rif.: 61170718

€ 99.000

Casa indipendente in vendita

Villar Perosa, Via azzario

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

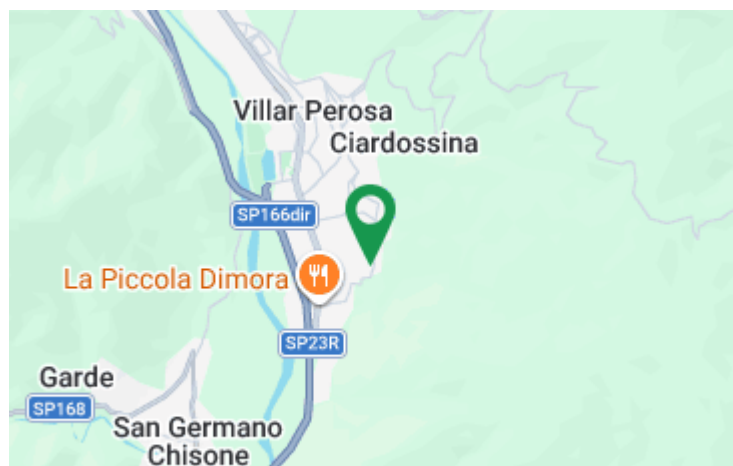
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona comoda ai principali servizi del paese, proponiamo casa indipendente con cortile privato e sfogo esterno esclusivo. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce al disimpegno che apre sulla zona living con angolo cottura, dotata di accesso diretto alla veranda. Completano il piano un bagno finestrato con box doccia e una camera da letto con uscita sul balcone. Al piano seminterrato troviamo due ampi locali sgombero e una cantina, ideali come spazi accessori, deposito o area hobby. Il riscaldamento è autonomo, alimentato da caldaia a GPL di recente installazione, con possibilità di installare una stufa a legna o pellet. I serramenti in alluminio con doppio vetro camera garantiscono un buon isolamento termo-acustico. La proprietà è circondata da un cortile privato di circa 100 mq, con possibilità di posto auto coperto. L'immobile viene venduto completo di cucina e impianto di antifurto. Soluzione caratterizzata da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

