



Rif.: 60945538

€ 199.000

Casa indipendente in vendita

San Germano Chisone, Borgata Chiabrandi - Chiabrandi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

A circa 1 km dal centro del paese, proponiamo casa indipendente con sfogo esterno privato. La soluzione si suddivide su tre livelli. Al piano terra troviamo il box auto, il locale caldaia, il ripostiglio, due camere e un bagno con vasca e finestra. Al piano rialzato si sviluppa l'unità abitativa, composta da un ingresso sul disimpegno, un ampio soggiorno caratterizzato da un camino a legna, una cucina abitabile con affaccio sul balcone e wc di servizio finestrato. Al Piano primo, accessibile tramite scala interna, troviamo una camera da letto con sfogo sul balcone, una cameretta, uno studio e il bagno completo di vasca e finestra. Di pertinenza un giardino privato di circa 1.000 mq, terreno boschivo di circa 10.000 mq e tre posti auto privati. La soluzione è stata edificata fine anni '60 e si presenta in stato originale ma in buone condizioni abitabili. La casa gode di un'ottima vista sulla vallata, posta in un zona tranquilla senza però rinunciare alla comodità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

