

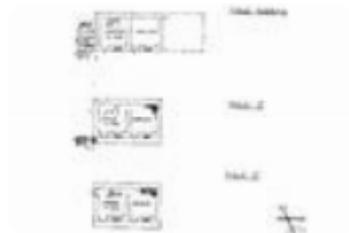


Rif.: 60915609

€ 149.000

Casa indipendente in vendita
San Germano Chisone, Borgata timonsella

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 108.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 415.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In borgata immersa nella natura, a circa 3 km dal centro del paese, proponiamo casa indipendente con sfogo esterno privato. La soluzione si suddivide su tre livelli. Al piano terra troviamo la cantina e i locali sgombero. Al piano primo, accessibile tramite scala esterna, si sviluppa la parte abitativa principale, composta da ingresso sulla cucina abitabile con stufa a legna e soggiorno. Al piano secondo, tramite scala interna, si accede alla zona notte composta da due camere da letto e bagno finestrato. Adiacenti alla casa, sono compresi altri locali, tra cui una cucina abitabile con stufa a legna, una camera da letto e un bagno completo di box doccia e finestra. Inoltre, la proprietà dispone di un cortile esclusivo e di una porzione di terreno privato. I serramenti sono stati sostituiti di recente, in legno con doppio vetro camera e l'impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

