



Rif.: 60871592

**€ 55.000**

**Licenza in vendita**

**Pinasca, via nazionale - Dubbione**

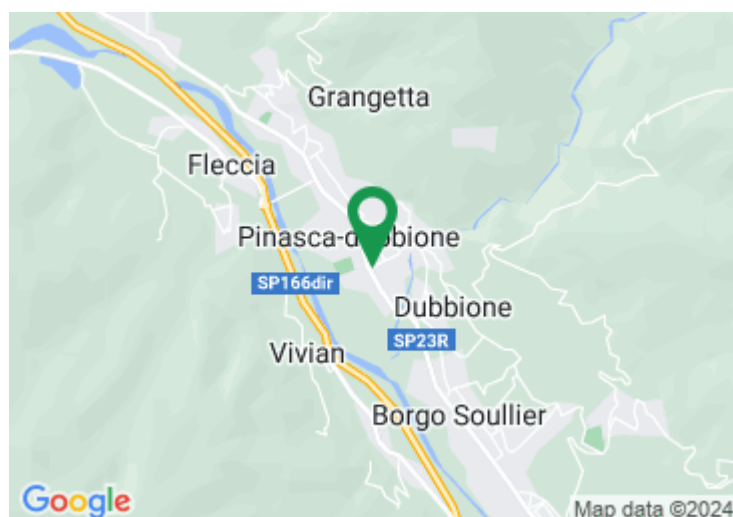
<b>Tipologia:</b>	licenza
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	licenza
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centrale, sulla strada principale, proponiamo in vendita attività di ristorazione con somministrazione già avviata e con licenza attiva. Il locale è al piano terreno composto da una sala arredata con tavoli e sedie, un angolo bar con registratore di cassa recente, una cucina completa di elettrodomestici. Dispone di un servizio igienico adatto per persone diversamente abili, dispensa e un ripostiglio. I serramenti esterni sono con doppio vetro-camera dotati di zanzariere. L'impianto di riscaldamento è termo-autonomo alimentato da una caldaia condensazione a metano. L'immobile è stato ristrutturato e si presenta in ottime condizioni. Il contratto di locazione è in corso con canone mensile pari ad euro 700,00.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

