

Rif.: 60857689

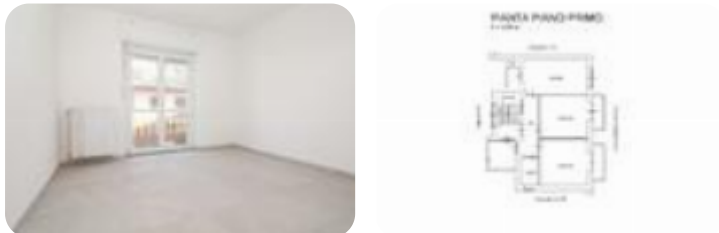
↓ € 49.000

€ 55.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Pinasca, Corso Rocco Galliano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 249.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese proponiamo, in piccolo contesto, trilocale al piano primo recentemente ristrutturato. La soluzione si sviluppa con ingresso sul disimpegno, due ampie e luminose camere, cucina abitabile e bagno completo di box doccia e finestra. Di pertinenza 3 balconi e un terrazzo di circa 7mq. I serramenti sono in pvc con doppio vetro-camera e il portoncino d'ingresso è blindato. Il riscaldamento è termo-autonomo alimentato da una caldaia a condensazione. L'appartamento è privo di spese condominiali ed è abitabile da subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

