



Rif.: 60794566

**€ 239.000**

## Casa indipendente in vendita

Pinasca, Via Pascal - Borgo Soullier

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 223 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 210 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona centrale e comoda ai servizi del paese, proponiamo casa indipendente bifamiliare con ingressi separati e giardino privato di 150 mq. Al piano terra si sviluppa la prima unità abitativa composta da ingresso sul disimpegno, cucina abitabile con sfogo sul terrazzo, soggiorno, tre camere da letto matrimoniali e bagno completo di vasca e finestra. Al piano primo ed ultimo, troviamo la seconda unità abitativa composta da ingresso sul disimpegno, cucina abitabile con accesso diretto sul terrazzo, soggiorno, tre camere da letto matrimoniali con sfogo sul balcone e bagno dotato di vasca e finestra. L'impianto di riscaldamento è alimentato da una caldaia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

