



Rif.: 60682711

# € 132.000

## Casa semindipendente in vendita

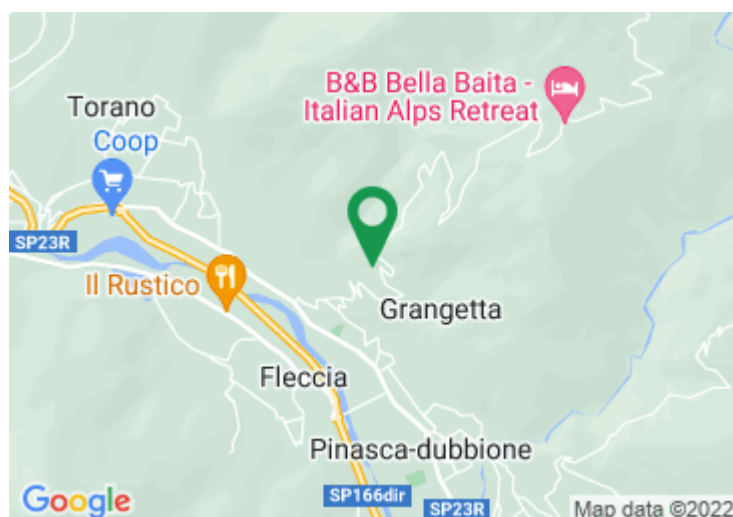
### Pinasca, Borgata Grangiassa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In borgata, a circa 2,5 km dal centro proponiamo casa semi-indipendente disposta su tre livelli finemente ristrutturata con caratteristiche rustiche e giardino privato. Al piano terra troviamo la cantina, la tavernetta, il bagno di servizio e il box auto singolo di 17 mq. Al piano primo, accessibile tramite una scala interna, si sviluppa il soggiorno con sfogo sul balcone, la camera da letto matrimoniale e il bagno completo di vasca e finestra. Al piano secondo ed ultimo veniamo affascinati da un soffitto con travi a vista in legno, che donano alla casa un'atmosfera confortevole. Il piano, avente sfogo sul terrazzo, si compone di un ampio soggiorno living con angolo destinato a zona relax, da condividere con i propri familiari ed ospiti, caratterizzato da un camino a legna con finiture in pietra a vista. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale e il bagno completo di box doccia e finestra. Di pertinenza un'area attrezzata a barbecue. Adiacente alla proprietà è presente un terreno di circa 800 mq. La casa gode di un'ottima esposizione e vista sulla vallata.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

