



Rif.: 60626186

↓ € 75.000

€ 89.000 (-16%)

Casa indipendente in vendita

Pinasca, Corso Galliano Rocco - Fleccia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 210 kW h/m² anno

In centro paese, proponiamo casa indipendente trifamiliare con sfogo esterno privato. La soluzione è disposta su tre livelli fuori terra. Al piano interrato sono presenti due cantine. Al piano terra la tavernetta, un locale adibito ad uso sgombero e una camera. Al piano primo si sviluppano le due unità abitative. La prima è composta da un ingresso nella zona giorno con angolo cottura, una camera da letto, il disimpegno e il bagno dotato di vasca. La seconda unità è composta da un ingresso sul disimpegno, tre camere da letto e il bagno dotato di vasca e finestra. Al piano superiore, troviamo la terza unità abitativa, composta da cucina abitabile, disimpegno, quattro camere da letto con sfogo sul balcone e il bagno dotato di vasca e finestra. A completare la proprietà sono compresi un box auto di 40 mq e il giardino privato. La casa si presenta in stato originale e necessita di interventi di ristrutturazione. La soluzione gode di un'ottima esposizione e offre la centralità ai servizi del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

