



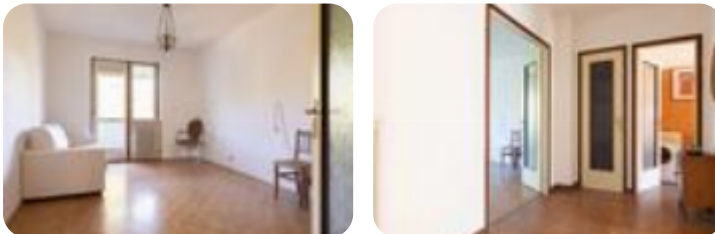
Rif.: 61216501

€ 47.000

Bilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Strada Della Murisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà, in condizioni originali ma ben tenute, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti attraverso una ristrutturazione, valorizzando ulteriormente gli spazi e la luminosità dell'immobile. Collocato al terzo ed ultimo piano di palazzina servita da ascensore, l'appartamento si trova in una posizione comoda al centro, raggiungibile in circa 200 metri, ma allo stesso tempo tranquilla, verdeggiante e con piacevole vista panoramica sul verde circostante. Lo spazioso ingresso, che funge anche da disimpegno, garantisce un'ottima distribuzione degli ambienti. In alternativa, grazie alla possibilità di rimuovere la parete che lo separa dalla cucina, si può realizzare una grande zona giorno living con affaccio sul balcone esposto a pieno sud,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

