



Rif.: 61215532

€ 60.000

Trilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Via Beckwith

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 292.16 kW h/m² anno

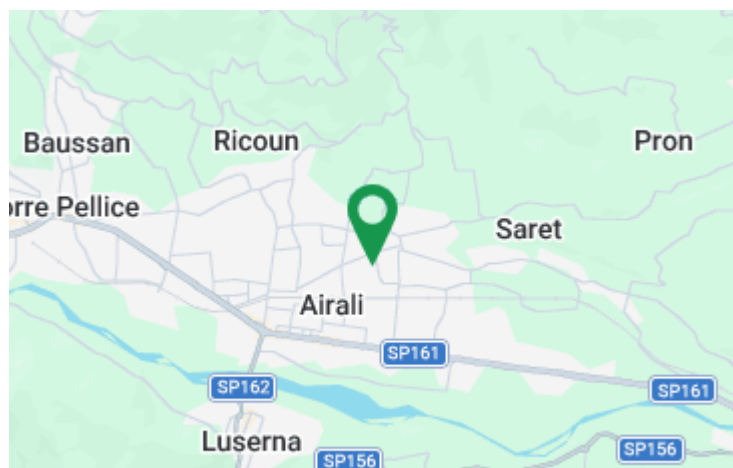
EP globale rinnovabile: 3.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci sono case che sorprendono per la luce. E altre che lo fanno per il modo in cui si vivono. In zona semicentrale di Luserna San Giovanni, questa soluzione unisce tranquillità e praticità, all'interno di un contesto residenziale degli anni '70. Situato al secondo e ultimo piano, terzo fuori terra, l'appartamento gode di una posizione che valorizza la luminosità naturale e la privacy. La palazzina, priva di ascensore, consente inoltre di mantenere contenuti i costi di gestione. L'ingresso accompagna a un disimpegno centrale, che distribuisce in modo ordinato tutti gli ambienti. Il soggiorno, la stanza più ampia dell'abitazione, offre lunghe pareti facilmente arredabili ed è particolarmente luminoso grazie all'accesso diretto al terrazzo angolare esposto a sud-est, capace di amplificare la sensazione di spazio e apertura. Il cucinotto conserva le finiture originali ed è ben illuminato, con la possibilità di essere ripensato e personalizzato secondo le proprie esigenze. La zona notte è composta da una camera da letto di generosa metratura, rifinita in parquet. Il bagno, dotato di vasca, dispone anch'esso di accesso al terrazzo: una caratteristica che garantisce un ottimo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

