



Rif.: 61190595

€ 70.000

Trilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Via Volta

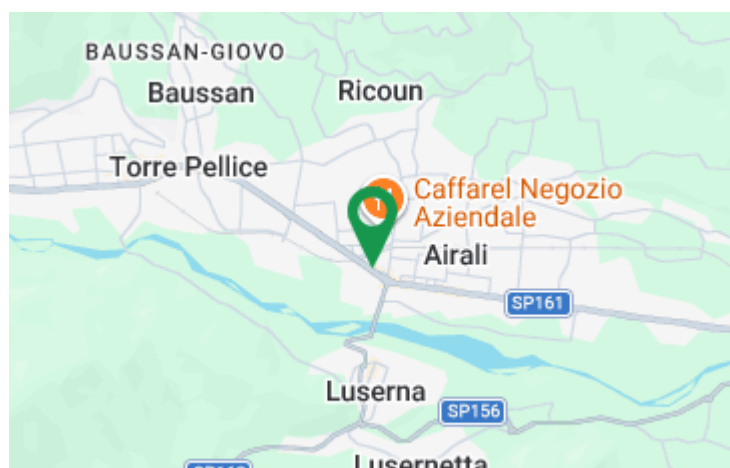
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In pieno centro paese, con tutti i servizi praticamente sotto casa e comodamente raggiungibili a piedi, appartamento al terzo piano di una palazzina anni '70 servita da ascensore, ideale per chi desidera dimenticare l'automobile e vivere la quotidianità con la massima praticità. L'alloggio è libero su due arie e gode di un piacevole affaccio panoramico sul centro del paese, con esposizione ad est che regala il sole del mattino; la posizione intermedia dell'unità, circondata dagli appartamenti ai lati, sopra e sotto, contribuisce inoltre a mantenere gli ambienti naturalmente più temperati. Recentemente ristrutturato, l'appartamento si sviluppa attorno al disimpegno centrale dal quale si accede alla cucina abitabile con affaccio sul balcone a ponente, al luminoso e ampio soggiorno, alla camera da letto spaziosa e facilmente arredabile, al pratico ripostiglio e al bagno finestrato dotato di doccia. Sono stati installati nuovi serramenti in pvc con doppi vetri e il portoncino d'ingresso è stato sostituito con un più sicuro modello blindato; l'acqua calda sanitaria è prodotta da boiler a gas, mentre il riscaldamento è semiautonoma con valvole termostatiche e contabil [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

