



Rif.: 61115181

↓ € 115.000

€ 129.000 (-11%)

Quadrilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Via Tegas

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 236.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

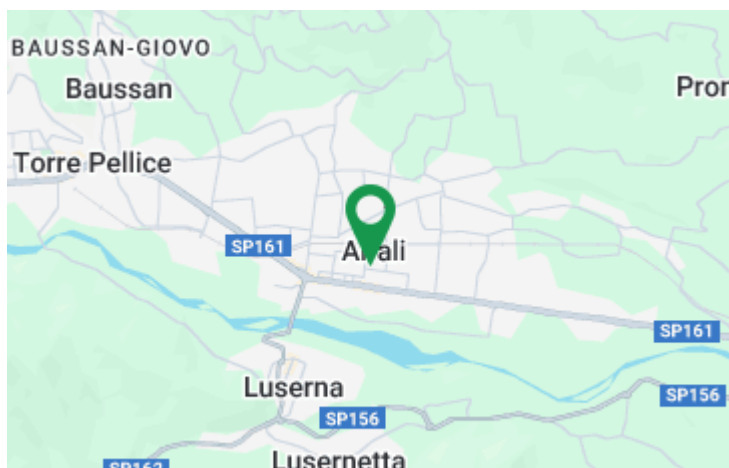
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona molto comoda al centro, l'appartamento è al quarto ed ultimo piano di una palazzina degli anni '80 servita da ascensore. La posizione all'ultimo livello garantisce non solo luminosità ed una splendida vista sulle colline circostanti, ma anche il vantaggio di non avere nessuno sopra la testa. L'appartamento, di generosa metratura, è stato sempre ben mantenuto dall'attuale proprietà e si presenta in ottime condizioni generali. Sul pianerottolo si trovano soltanto due unità, elemento che dona privacy e tranquillità. L'ingresso è dotato di portoncino blindato e introduce al grande disimpegno centrale, vero cuore distributivo della casa. La zona giorno è esposta a sud-ovest per garantire luce naturale durante tutto l'arco della giornata ed è composta da una cucina abitabile - con balcone, tavolo centrale, lunga parete attrezzabile per il

⋮
⋮
⋮
⋮
⋮

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

