



Rif.: 61115157

€ 340 / mese

Quadrilocale in affitto

Luserna San Giovanni, Via Forte San Michele - Luserna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 30
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 225.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è collocato al terzo ed ultimo piano di palazzina situata nella zona tranquilla e residenziale di Luserna Alta. La scuola elementare, la farmacia, la posta, i giardinetti pubblici, il bar ed il ristorante sono raggiungibili comodamente a piedi. La proprietà arredata, è composta da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, cameretta da adibire anche a studio bagno con vasca, ripostiglio e balcone. Il riscaldamento, semiautonoma ed alimentato da caldaia condominiale a metano, avviene mediante radiatori in ghisa dotati di valvole termostatiche e contabilizzatori. Oltre al riscaldamento tradizionale con termosifoni, l'abitazione dispone di condizionatori a pompa di calore installati nelle stanze principali – cucina, soggiorno e camera da letto – che consentono di riscaldare gli ambienti in modo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

