

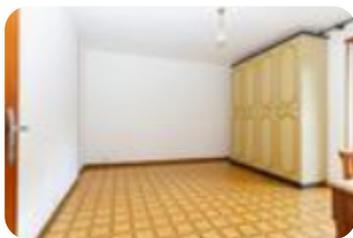
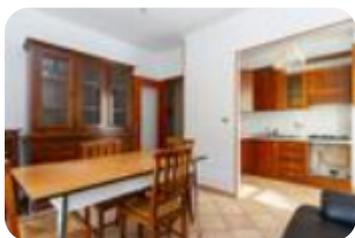


Rif.: 61100273

€ 350 / mese Trilocale in affitto

Luserna San Giovanni, Via Forte San Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 249.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'appartamento è collocato al secondo piano di palazzina situata nella zona tranquilla e residenziale di Luserna Alta. La scuola elementare, la farmacia, la posta, i giardinetti pubblici, il bar ed il ristorante sono raggiungibili comodamente a piedi. La proprietà arredata di cucina, è composta da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, due grandi camere, bagno con doccia recentemente ristrutturato, ripostiglio e due balconi. Il riscaldamento, semiautonomo ed alimentato da caldaia condominiale a metano, avviene mediante radiatori in ghisa dotati di valvole termostatiche e contabilizzatori. La produzione di acqua calda sanitaria avviene mediante boiler a gas metano. Gli infissi sono in legno dotati di vetro singolo. Le spese condominiali ammontano ad Euro 150 mensili, salvo conguaglio a fine anno, comprendono gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria, pulizia e gestione degli spazi comuni, acqua potabile, spese di amministrazione ed il riscaldamento. Si completa di cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

