



Rif.: 61080327

↓ € 79.000

€ 84.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Via Pralafera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Prezzo box:	€ 5.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.24 kW h/m² anno

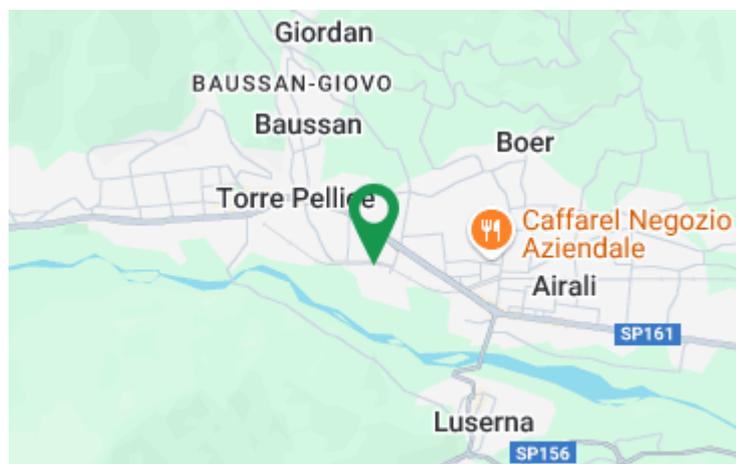
EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A solo un chilometro dal centro del paese, in zona Pralafera, proponiamo in vendita un alloggio situato al secondo piano di una palazzina. L'assenza dell'ascensore, permette di risparmiare sui costi condominiali e, perché no, di prendersi cura della propria salute ogni giorno con qualche gradino in più. L'appartamento si distingue per la doppia esposizione nord-sud, che garantisce un'ottima ventilazione naturale e buona luminosità in tutti gli ambienti. Ristrutturato nel 2004, e con serramenti in PVC e doppi vetri installati nel 2007, si presenta in ottime condizioni generali. Il riscaldamento è autonomo, con radiatori in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

