



Rif.: 61078573

↓ € 299.000

€ 319.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Luserna San Giovanni, Via Olivet

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 284.74 kW h/m² anno

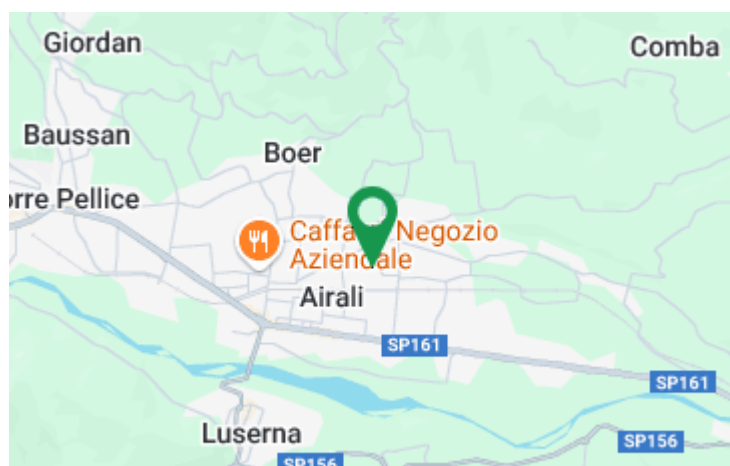
EP globale rinnovabile: 2.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Una soluzione così è davvero difficile da trovare: non solo nel paese, ma ancor di più nella zona in cui si trova: verso Località San Giovanni, a solo 1 chilometro dal centro, immersa nella tranquillità e nel verde, ma allo stesso tempo comoda ai servizi. Qui, in un contesto residenziale ben abitato, curato e riservato, questa villa indipendente sui quattro lati, circondata da un giardino privato curato e vivibile, ideale per famiglie o per chi desidera comodi spazi dentro e fuori casa. La casa, realizzata a metà degli anni '90, si presenta in ottime condizioni generali, sia interne che esterne, grazie a una manutenzione attenta e costante nel tempo. Si sviluppa su tre livelli, ognuno con caratteristiche e funzioni ben definite. Al piano terra si trova l'intera parte abitativa: l'ingresso si apre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

