



Rif.: 61021850

↓ € 94.000

€99.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Luserna San Giovanni, Viale De Amicis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 5.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 143.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una tranquilla zona residenziale proponiamo in vendita un appartamento finemente ristrutturato al piano terzo ed ultimo piano di una palazzina con ascensore. L'immobile è stato ristrutturato con materiali di pregio ed è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti perfetti per chi cerca eleganza e comfort. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con affaccio sulla balconata. Un ambiente accogliente ed elegante impreziosito da una parete in quarzite rosa e da un pavimento in pietra Versace che donano calore e raffinatezza. Alla cucina abitabile si accede tramite un comodo disimpegno ed è anch'essa dotata di affaccio su balcone rendendola luminosa e funzionale. La zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

