



Rif.: 60987229

€ 17.000

Rustico in vendita

Luserna San Giovanni, Strada dei Pecoul

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 321.70 kW h/m² anno

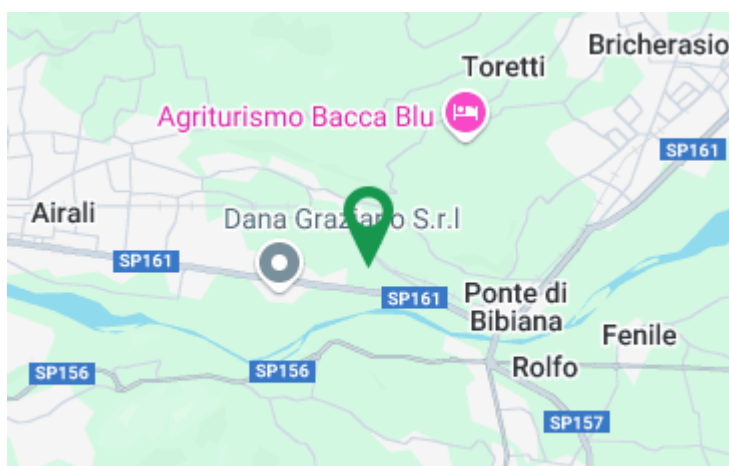
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà è situata ai confini con il comune di Bricherasio e dista pochi metri dal supermercato Basko. Il rustico, semindipendente su tre lati, è composto da cucina con bagno al piano terra e due camere al piano primo. L'immobile strutturalmente in buone condizioni, necessita di una ristrutturazione negli interni. Grazie al cortile di proprietà di circa 200 mq si può godere di una buona privacy. Il riscaldamento è autonomo con possibilità di installare stufe grazie alle canne fumarie. Luce ed acqua presenti. Si completa di ampia tettoia, fienile e cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

