



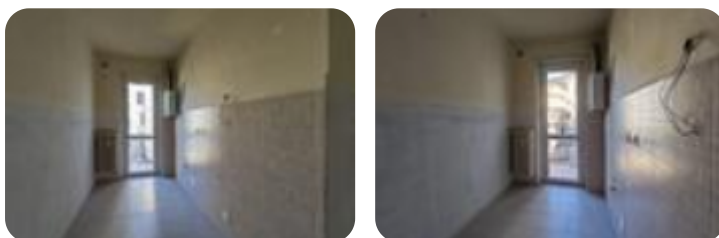
Rif.: 61248584

**€ 300 / mese**

**Trilocale in affitto**

Torre Pellice, Via Cardon

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

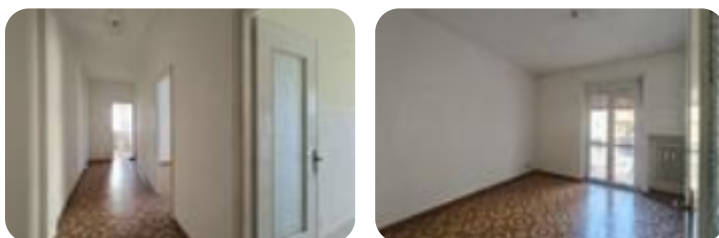


**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 160.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



In pieno centro paese, dove tutto è facilmente raggiungibile a piedi, proponiamo in affitto un accogliente trilocale, ideale per chi cerca praticità senza rinunciare al comfort. Negozi, servizi, farmacie e fermate dei mezzi pubblici sono tutti a pochi passi. Situato al primo piano di una palazzina tranquilla, non dotata di ascensore, l'alloggio è composto da ingresso su ampio disimpegno, comodo anche come zona armadiature che divide e separa in modo uniforme tutti gli ambienti e che da accesso diretto alla cucina abitabile che, oltre ad avere una bella luminosità, ha la capienza per un tavolo da pranzo. Oltre al soggiorno luminoso, troviamo una camera da letto con pavimentazione in parquet e il bagno finestrato con doccia. Un lungo balcone circonda l'intero appartamento che è esposto a sud e gode di vista panoramica. Di recente ristrutturazione, l'alloggio è dotato di riscaldamento centralizzato, garantendo comfort tutto l'anno, anche grazie ai serramenti nuovi. Completa la proprietà una comoda cantina al piano interrato. L'appartamento, da arredare è disponibile da subito. Le spese condominiali sono circa 140/150 euro mensili che comprendono il



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

