



Rif.: 61170303

**€ 50.000**
**Box / posti auto in vendita**

Torre Pellice, Via Boschetto

**Tipologia:** box / posti auto

mq 1.000 ca.

**Superficie:**

4

**Locali:**

Box

**Sottotipologia:**

Box

**Bagni:**

1

**Balconi:**

1

**Box:**

1

**Posti auto:**

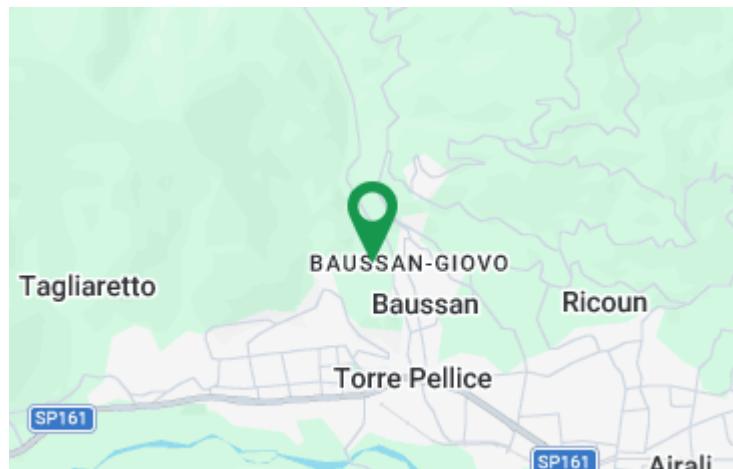
2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 197.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 656.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

La proprietà che proponiamo è una soluzione interessante e versatile, composta da due fabbricati distinti inseriti all'interno dello stesso lotto, situati in zona semicentrale ma di comoda raggiungibilità. Il primo edificio è una casetta indipendente, libera su quattro lati, composta da quattro locali oltre ai servizi. L'immobile è completamente da ristrutturare e offre un'ampia libertà progettuale: può essere trasformato in uffici, in una unità abitativa da rivendere separatamente oppure in una soluzione residenziale a servizio dell'attività, ideale per i gestori o per un custode. A pochi passi dall'abitazione, sempre all'interno della stessa proprietà, separato da un'area di terreno pertinenziale, si trova un capannone di circa 850 mq, con spazi adatti alla realizzazione di un'attività artigianale o produttiva, oppure utilizzabile come grande deposito o magazzino. Il fabbricato, in disuso


**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

