



Rif.: 61170303

€ 50.000

Box / posti auto in vendita

Torre Pellice, Via Boschetto

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Box
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 197.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 656.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La proprietà che proponiamo è una soluzione interessante e versatile, composta da due fabbricati distinti inseriti all'interno dello stesso lotto, situati in zona semicentrale ma di comoda raggiungibilità. Il primo edificio è una casetta indipendente, libera su quattro lati, composta da quattro locali oltre ai servizi. L'immobile è completamente da ristrutturare e offre un'ampia libertà progettuale: può essere trasformato in uffici, in una unità abitativa da rivendere separatamente oppure in una soluzione residenziale a servizio dell'attività, ideale per i gestori o per un custode. A pochi passi dall'abitazione, sempre all'interno della stessa proprietà, separato da un'area di terreno pertinenziale, si trova un capannone di circa 850 mq, con spazi adatti alla realizzazione di un'attività artigianale o produttiva, oppure utilizzabile come grande deposito o magazzino. Il fabbricato, in disuso



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

