Affiliato: Studio Torre Pellice Sas
Partita IVA: 09093610013
Via Repubblica, 14 10066 Torre Pellice (TO)
Email: tohnc@tecnocasa.it - Tel.: 0121950350

Rif.: 61089583

€ 238.000

Villa singola in vendita

Torre Pellice, Via Bescheis Borello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 325 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 361.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In un angolo riservato della valle, dove il panorama e la quiete si fondono con l'armonia del paesaggio, sorge questa villa indipendente sui quattro lati, a quota 650 metri sul livello del mare. Situata sul versante più soleggiato, a soli 600 metri dalla strada provinciale ma già sufficientemente in alto da regalare una sorprendente sensazione di pace, la villa è stata costruita a metà degli anni '80 e si presenta oggi in buone condizioni generali, grazie alla costante cura dei proprietari che l'hanno sempre utilizzata come casa di villeggiatura.Circondata da circa 800 mq di giardino curato e fiorito, gode di vista ampia e profonda regalando scorci spettacolari sul paese e sulla vallata.La posizione è davvero comoda: a piedi si raggiunge in pochi minuti la fermata dei mezzi pubblici, e con circa un chilometro di passeggiata si arriva alle botteghe del Borgo Santa Margherita e alla panetteria "Il Chicco".Potrai lasciare l'auto nel box sotto casa e raggiungere l'abitazione attraverso il vialetto pedonale a gradoni in pietra di Luserna.Si viene accolti da

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.