



Rif.: 61069197

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Villar Pellice, Località Mars

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 429.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sita in un contesto verde e soleggiato, con posizione dominante e comoda ai servizi, a 700 metri di altitudine, questa casa indipendente si trova sulla prima collina esposta a sud della valle, in una zona semicentrale facilmente raggiungibile. Dalla strada provinciale, servita anche dai mezzi pubblici, si accede alla proprietà tramite una comoda stradina asfaltata di circa 250 metri con pochi tornanti, che conduce a un angolo di pace immerso nel verde. Costruita a fine anni '70 e ben mantenuta nel tempo, l'abitazione è circondata da un terreno di circa 1.100 mq su tre lati, che ne valorizza la bellezza e offre spazi ideali per il relax. Un ampio patio e un terrazzo coperto permettono di vivere l'esterno in ogni stagione, godendo di tranquillità e privacy. La casa è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

