



Rif.: 61069195

**€ 27.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Angrogna, Località Serre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore verde e autentico della Val Pellice, sul versante meglio esposto del comune di Angrogna, sorge una proprietà che unisce il fascino della montagna alla comodità dei servizi quotidiani. A meno di cinque minuti dal capoluogo, facilmente raggiungibile in auto, si apre un piccolo mondo tutto da vivere: una casa completamente indipendente, abbracciata su tutti e quattro i lati da luce, natura e tranquillità, con un giardino privato di circa 500 metri quadri, perfetto per chi sogna uno spazio all'aperto dove rilassarsi o far giocare i bambini. Situata a 850 metri di altitudine, la casa gode di un clima salubre e cieli limpidi. L'immobile si sviluppa su tre livelli, di cui due già a uso abitativo. Gli ambienti principali - zona giorno al piano primo e camera da letto al piano superiore - sono in condizioni da rimodernare, ma già volendo abitabili, offrendo così la possibilità di iniziare fin da subito una nuova vita tra queste mura cariche di potenziale. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dai restanti due terzi della casa, attualmente da ristrutturare completamente, ma che costituiscono una grande occasione di personalizzazione: ampi spazi da modellare secondo il pr

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

