

Rif.: 61069155

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

Torre Pellice, Via Gioberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 361.14 kW h/m² anno

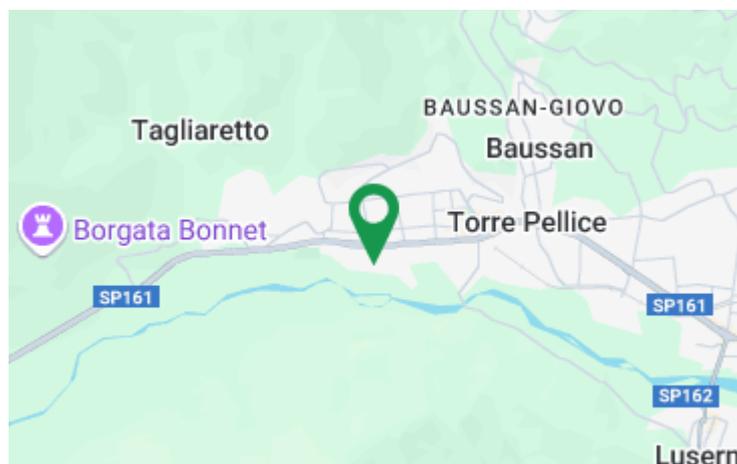
EP globale rinnovabile: 0.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal Palazzetto del Ghiaccio, in zona semicentrale ma a soli 700 metri dal cuore del paese, proponiamo appartamento ideale per chi cerca comodità senza rinunciare alla tranquillità. Con una breve passeggiata si raggiungono facilmente la panetteria "Il Chicco" e la fermata dei mezzi pubblici. L'alloggio è situato al secondo e ultimo piano di una palazzina degli anni '60, priva di ascensore, e gode di tripla esposizione. La disposizione interna riflette la tipica organizzazione dell'epoca, con un corridoio centrale che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti: soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere da letto e il bagno finestrato che, ristrutturato di recente, è dotato di doccia. Il riscaldamento è semiautonomo, con radiatori dotati di valvole termostatiche e contocalorie, per una gestione più efficiente dei consumi. La produzione di acqua calda sanitaria avviene mediante boiler elettrico. Completano la proprietà un balcone con affaccio sul lato est, una comoda veranda coperta a ovest, una cantina al piano interrato e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

