



Rif.: 61066708

€ 25.000

Trilocale in vendita

Bobbio Pellice, Via Maestra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 247.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro di Bobbio Pellice, comodo a tutti i servizi del paese, questo appartamento è situato al primo piano di palazzina d'antica costruzione, libero su tre lati e caratterizzato da una doppia esposizione est-ovest, che assicura luminosità e una piacevole ventilazione naturale durante la giornata. L'immobile presenta una distribuzione classica e funzionale: ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno recentemente rinnovato sia negli impianti che nella piastrellatura, e due camere da letto collocate sul lato opposto. Le due camere, seppur non particolarmente grandi, rappresentano un plus importante per chi cerca una casa per la villeggiatura: che si tratti di ospitare amici, sistemare figli o nipoti in visita, o semplicemente avere uno spazio in più per sé, la presenza della seconda stanza garantisce comfort e versatilità. Uno degli elementi più piacevoli dell'appartamento è la lunga balconata sul lato ovest, che abbraccia gran parte della facciata e si affaccia in modo aperto, offrendo uno sfogo esterno ideale per godersi le ore più miti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

