



Rif.: 60982492

€ 125.000

Casa indipendente in vendita

Torre Pellice, Via Angrogna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 358.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 358.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa tipologia immobiliare, di rara reperibilità, è collocata in posizione strategica a meno di 500 metri dal centro del paese e facilmente raggiungibile. La casa beneficia della vicinanza a una piccola bottega alimentare, raggiungibile a piedi in soli due minuti, rendendo la vita quotidiana ancora più comoda. L'abitazione, libera su tre lati, si sviluppa su due livelli abitativi ed è impreziosita da un giardino privato di circa 500 mq. La proprietà dispone di due ingressi carrai: uno principale da Via Angrogna e un secondo, da Via Martinat, che permette di accedere direttamente all'area verde più sfruttabile della proprietà. Un elemento distintivo e raro per una casa di questo genere è la presenza di un ascensore interno, che consente la raggiungibilità del piano superiore, eliminando così ogni barriera architettonica. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno composta da un grande soggiorno arricchito da un piacevole caminetto e da una spaziosa cucina abitabile. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

