



Rif.: 60786819

€ 65.000

## Casa semindipendente in vendita Bobbio Pellice, Via Cromwell

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 350 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Bobbio Pellice, circondato dal pittoresco fascino del centro paese, questa proprietà, collocata strategicamente, ti consente di abbracciare uno stile di vita senza compromessi, in cui ogni servizio essenziale è a pochi passi di distanza. Immagina di svegliarti e poter iniziare la tua giornata con una passeggiata tranquilla verso la panetteria per assaporare pane fresco e croissant appena sfornati. Punto di forza della proprietà è il suo cortiletto privato. Sebbene privo di verde, il pavimento in mosaico realizzato in pietra di Luserna offre manutenzione ridotta e la bellezza della pietra rendono questo cortiletto un angolo di piacere senza preoccupazioni. Questo cortiletto diventa il luogo ideale per rilassarsi, sorseggiare un caffè al fresco della mattina o organizzare piccoli incontri con amici e familiari. Divisa in due corpi di fabbrica, la proprietà è un affascinante connubio di storia e potenziale, pronta a trasformarsi secondo i tuoi desideri. Un primo corpo di fabbrica, con il suo bagno e i quattro locali distribuiti su due livelli, rappresenta l'opportunità di vivere in una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

