



Rif.: 61249891

# € 199.000

## Casa indipendente in vendita

Vigone, Via Santa Maria

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 5                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 674.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A meno di 1 Km dal centro paese ampio cascinale indipendente su tutti e 4 i lati con tettoie, magazzini e terreno. L'abitazione è composta dal piano terra con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, cantina e ex stalla (ora magazzino). Al piano primo troviamo 2 camere, 2 bagni ed ex fienile. Di fronte all'abitazione troviamo varie tettoie, doppio box con soppalco sfruttabile e vari locali sgombero/deposito. Cortile e giardino di oltre 1500 mq. L'ottima posizione, l'indipendenza e la metratura la rendono molto interessante anche come bifamiliare. Vi è la possibilità a parte di ulteriori 10 giornate piemontesi adiacenti all'abitazione. Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393.4501264 o al numero 011-9801758. Se devi ancora vendere casa ti offriamo la nostra consulenza e valutazione dell'immobile gratuita. Consulenza mutuo gratuita. Grazie agli accordi e convenzioni con i maggiori istituti di credito, risparmio e finanziamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

