



Rif.: 61240640

## € 220.000

### Casa indipendente in vendita

Vigone, Via Oggero Bessone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 280.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

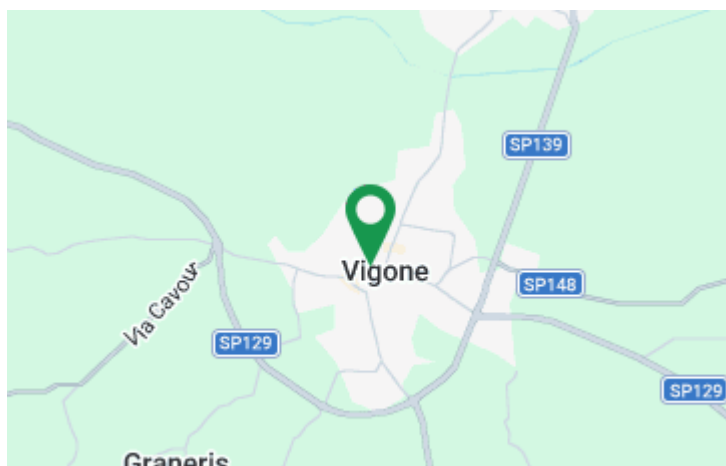
EP globale rinnovabile: 1.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A poche decine di metri dal comune in un'area pedonale edificio costituito da 2 alloggi indipendenti e un locale commerciale. Al piano terra negozio/bottega di 2 locali un retro/ripostiglio, bagno e un magazzino/sgombero. Il locale è dotato di 3 grosse vetrine. Al piano primo alloggio composto da cucina, 2 camere, bagno e un ulteriore grosso locale di sgombero. Al piano secondo alloggio ristrutturato di ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e 2 grandi ripostigli. Al piano seminterrato una cantina. Lo stabile è in buone condizioni con il tetto rifatto di recente. Ottimo anche come investimento sia per i 2 alloggi che per il locale commerciale, viste le molteplici richieste. DA VEDERE Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393.4501264 o al numero 011-9801758. Se devi ancora vendere casa ti offriamo la nostra consulenza e valutazione dell'immobile gratuita. Consulenza mutuo gratuita. Grazie agli accordi e convenzioni con i maggiori istituti di credito, riusciamo a finanziare anche l'intero importo dell'acquisto comprese le spese

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

