



Rif.: 61238703

**€ 129.000**

**Casa indipendente in vendita**

Vigone, Via quintanello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 262.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

A circa 3 Km dal paese, al centro di una borgata, casa indipendente di circa 300 mq composta da un alloggio al piano terra di ingresso, soggiorno e cucina come ambiente unico di circa 40 mq, 2 camere, bagno e altro locale adibito a taverna con forno a legna per pane/pizze. Due grosse cantine interrato. Al piano primo troviamo locale unico grezzo di circa 150 mq che da la possibilità di un ulteriore alloggio con ingresso indipendente oltre a un sottotetto sfruttabile. Cortile e giardino di oltre 1500 mq, tetto recente, doppi vetri, ecc...Già abitabile da subito. Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393.4501264 o al numero 011-9801758. Se devi ancora vendere casa ti offriamo la nostra consulenza e valutazione dell'immobile gratuita. Consulenza mutuo gratuita. Grazie agli accordi e convenzioni con i maggiori istituti di credito, riusciamo a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

