



Rif.: 61197927

**€ 245.000**

**Villa singola in vendita**

**Cercenasco, Piazza goito**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

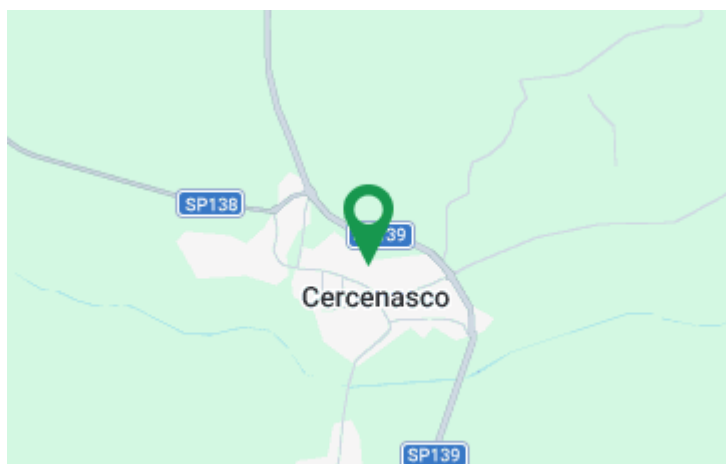
EP globale rinnovabile: 0.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in un'ottima zona centrale, villa indipendente di ampia metratura disposta su più livelli dove troviamo al piano rialzato un soggiorno con camino centrale, cucina, ripostiglio e bagno. Al piano primo 3 camere e bagno e al piano mansardato ambiente unico con bagno. Nel seminterrato autorimessa/magazzino per più auto e la centrale termica. Circonda la proprietà un grazioso e ben curato giardino. **DA VEDERE!** Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393 4501264 o al numero 011-9801758. Se devi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

