



Rif.: 61179311

€ 345.000

Villa singola in vendita

Virle Piemonte, Via dell'olmo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 305.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese ampia villa indipendente su tutti e 4 i lati con un giardino circostante di oltre 1000 mq. La villa è composta da 2 unità indipendenti di oltre 180 mq ciascuna. Al piano terra troviamo la prima unità composta da ingresso, soggiorno e cucina in ambiente unico, 2 camere e bagno, cantina e centrale termica. Mentre al primo piano troviamo l'altro alloggio più grande composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere e bagno. Ampia veranda e balconi che girano su tutti i lati. Al piano mansardato un ambiente unico grezzo, vista l'altezza è possibile creare un'ulteriore unità abitativa. L'immobile dispone di un'autorimessa per più macchine. L'abitazione è ben rifinita e dispone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

