



Rif.: 61081805

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Scalenghe, Via Savigliani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

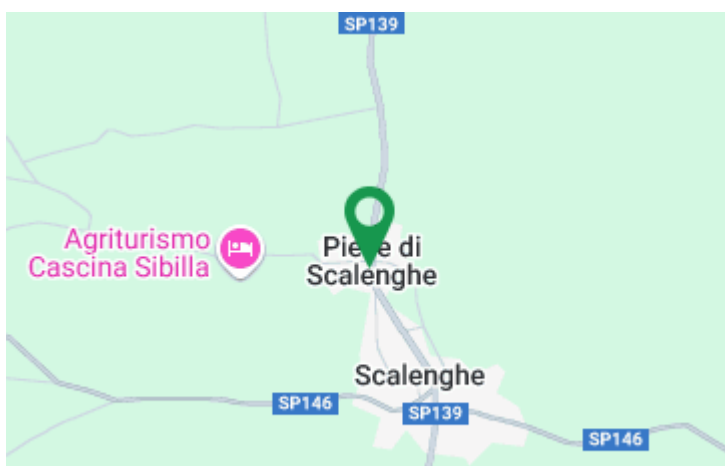
EP globale rinnovabile: 20.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In centro paese, in una quadrifamiliare, alloggio al piano terreno composto da ingresso su soggiorno/cucina (ambiente unico), 2 camere e bagno. In esterno area di cortile esclusiva. L'immobile risulta ristrutturato nel 2012 con doppi vetri, impianto autonomo a metano integrato con i pannelli solari e la stufa a pellet senza spese condominiali. Nel prezzo sono compresi la cucina con tavolo e sedie, la stufa a pellet, l'armadio, comò, comodini e l'antifurto. OTTIMA SOLUZIONE. Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393 4501264 o al numero 011

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

