



Rif.: 61058264

€ 249.000

Casa indipendente in vendita

Vigone, Via gozzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 425.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In centro paese in un'ottima zona villa indipendente sui 3 lati di ampia metratura composta da piano rialzato di ingresso living su ampio salone, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Al piano seminterrato 2 locali di sgombero adibiti a taverna e cucina, un bagno/lavanderia, centrale termica e cantina oltre a un box/magazzino per più macchine. Locale di sottotetto allo stato grezzo e alto. Tutti e tre i piani sono collegati da una comoda scala interna. In esterno troviamo una zona di cortile, un orto e giardinetto. Adiacente alla villa un'ulteriore fascia di terreno di circa 100 mq. attualmente adibita a frutteto. Ottimi materiali e per l'ampia metratura può essere adibita come bifamiliare. DA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

