



Rif.: 61009117

**€ 99.000**

## Casa indipendente in vendita Scalenghe, Via torino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 194.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro del paese casa libera sui 3 lati disposta su due livelli con cortile e magazzino. L'abitazione è composta da piano terreno di living su soggiorno con camino a legna e parete di cucina e bagno; al piano primo collegato con scala interna ed esterna troviamo un disimpegno dal quale si accede alle due camere le quali hanno l'accesso al bagno. Ristrutturato nel 2023. Antistante all'abitazione troviamo un magazzino di circa 50 mq. con predisposizione per un bagno e zona di sottotetto. **DA VEDERE OTTIMA COME INVESTIMENTO.** Per avere informazioni o per visionare l'immobile contattaci anche tramite whatsapp al numero 393.4501264 o al numero 011-9801758. Se devi ancora vendere casa ti offriamo la nostra consulenza e valutazione dell'immobile gratuita. Consulenza mutuo gratuita. Grazie agli accordi e convenzioni con i maggiori istituti di credito, riusciamo a finanziare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

