



Rif.: 61009091

**€ 199.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Cercenasco, Via buriasco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 274.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

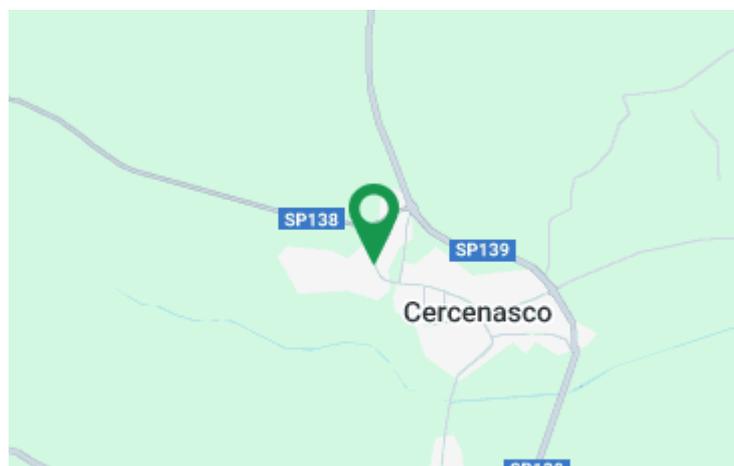
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze del centro paese casa libera sui 4 lati disposta due livelli con cortile e giardino. L'immobile è composta da due unità abitative, la prima situata al piano terreno con antistante portico dal quale si accede all'ingresso che porta nei vari ambienti così suddivisi soggiorno, cucinotto, 2 camere e bagno; l'altro alloggio è situato al piano primo al quale si arriva da una comoda scala esterna che porta sul terrazzo dal quale si entra in un ingresso living su ampio salone con camino, troviamo ancora il cucinotto, 2 camere e bagno. In esterno l'immobile è completato da 2 cantine, box auto, magazzino e una tettoia nel cortile/giardino esclusivi di circa 600 mq. Le due unità abitative sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

