



Rif.: 60550782

**€ 199.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Virle Piemonte**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 474.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Adiacente al paese AMPIA CASA indipendente su tutti e 4 i lati con tettoie, magazzino e terreno di 1500 mq circa. L'immobile è composto da piano terra: magazzino di 200 mq circa con locale ufficio e bagno; al piano primo (collegato da scala interna) troviamo un ingresso, cucina, un salone con accesso al terrazzo (40 mq circa), 5 camere e 2 bagni. Sempre da ampia scala interna si accede al sottotetto grezzo, ma sfruttabile. Circonda la proprietà un

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

