Affiliato: Studio Pinerolese Sas
Partita IVA: 06623470017
Corso Torino, 280 10064 Pinerolo (TO)
Email: tohn2@tecnocasa.it - Tel.: 0121393236 - Cell.: 392.9013123



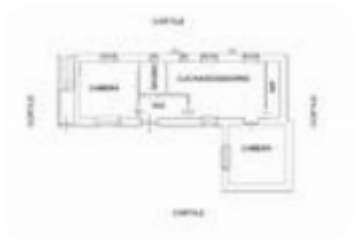












Rif.: 61293516

€ 169.000

Trilocale in vendita

Pinerolo, Via bignone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 201.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita, nella ricercata zona San Lazzaro di Pinerolo, un meraviglioso appartamento al piano terra inserito in una soluzione bifamiliare, ideale per chi desidera indipendenza, comfort e spazi esterni da vivere.L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2025 e si presenta in ottime condizioni. La disposizione interna comprende un ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto di generose dimensioni, un bagno finestrato dotato di box doccia e un pratico ripostiglio, perfetto per organizzare al meglio gli spazi quotidiani.Grande attenzione è stata dedicata anche all'efficienza e al comfort abitativo: tutti gli infissi sono in PVC con doppi vetri e apertura a vasistas, sostituiti nel 2025. Il riscaldamento è autonomo ed oltre ai tradizionali termosifoni, è presente una stufa a pellet nel soggiorno, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente durante la stagione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.