



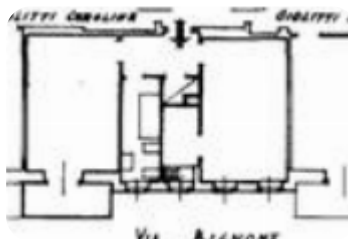
Rif.: 61206984

€ 550 / mese

Bilocale in affitto

Pinerolo, Via bignone - San Lazzaro - Macine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.550
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 94.10 kW h/m² anno

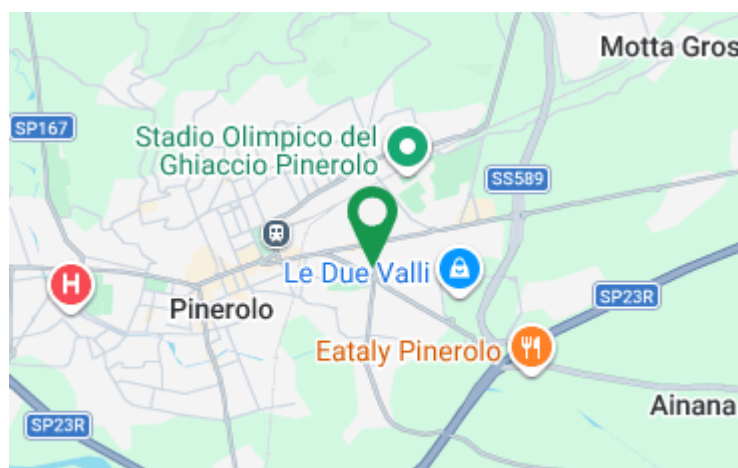
EP globale rinnovabile: 1.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in affitto a Pinerolo, nella tranquilla e ben servita zona San Lazzaro, comoda alle scuole e a pochi minuti dalla tangenziale, luminoso appartamento bilocale situato al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino, camera da letto matrimoniale con accesso al balcone e bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato nel 2019. Dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole per una gestione efficiente dei consumi, l'immobile presenta infissi in PVC con doppio vetro, sostituiti nel 2019, che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e un balcone esterno all'appartamento di proprietà, ideale come spazio per stendere. L'appartamento verrà affittato ARREDATO e sarà libero dal 1 GIUGNO 2026. SI AFFITTA ESCLUSIVAMENTE A PERSONE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

