



Rif.: 61201551

↓ € 119.000

€ 130.000 (-9%)

Quadrilocale in vendita

Pinerolo, Via cagni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 257.04 kW h/m² anno

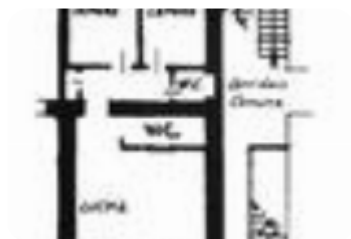
EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

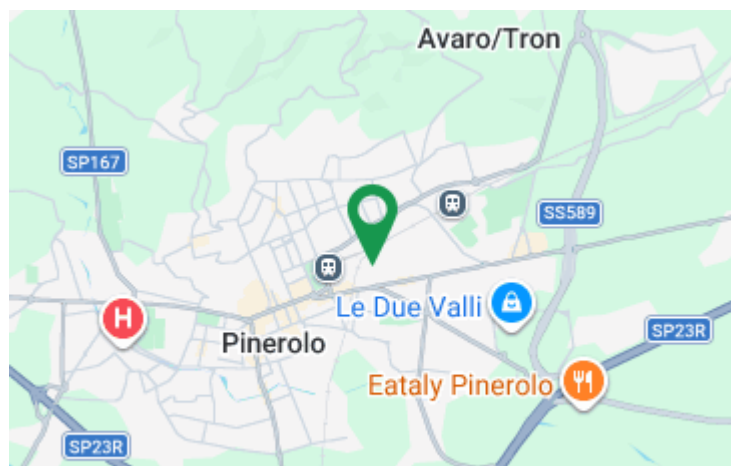
EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Pinerolo, nella ricercata zona San Lazzaro, una splendida soluzione abitativa completamente ristrutturata nel 2026, situata in posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi, quali scuole, negozi, mezzi pubblici e aree verdi. L'immobile si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi interni e per le finiture moderne, pensate per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana.

L'ingresso si apre su un'accogliente e luminosa zona giorno, composta da soggiorno con cucina a vista, un ambiente ideale per vivere momenti di convivialità e relax. La zona notte è composta da due camere da letto ben proporzionate, adatte sia a una famiglia che a chi necessita di uno spazio aggiuntivo da adibire a studio o stanza ospiti. Sono presenti doppi servizi, rifiniti con materiali contemporanei e progettati per offrire massima funzionalità, oltre a un comodo ripostiglio, perfetto per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

