



Rif.: 61166355

**€ 600 / mese**
**Quadrilocale in affitto**
**Buriasco, Regione Canali - Canali**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Buriasco, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in affitto uno splendido appartamento inserito in un affascinante contesto storico dei primi anni dell'800. L'ingresso avviene tramite un meraviglioso terrazzo coperto, arricchito da piante verdi di vario genere, ideale per momenti di relax. Salendo le scale si accede a un ampio soggiorno doppio, luminoso e soleggiato, dotato di camino funzionante, che conferisce all'ambiente un'atmosfera calda e accogliente. La proprietà dispone di una cucina abitabile con moderno piano cottura a induzione, due camere da letto di generose dimensioni, un bagno finestrato completo di box doccia e vasca, oltre a un comodo ripostiglio. Direttamente dal soggiorno si accede a un sottotetto di ampie dimensioni, utilizzabile come deposito o cantina. Pur conservando pregevoli elementi storici, l'appartamento è dotato di comfort moderni, tra cui riscaldamento autonomo ecologico ad alto risparmio energetico, che consente una significativa riduzione dei costi di riscaldamento. Sono inoltre presenti infissi in legno con doppio vetro e un moderno sistema

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

