



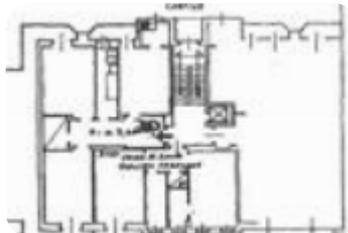
Rif.: 61077164

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Pinerolo, Via bignone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 93.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

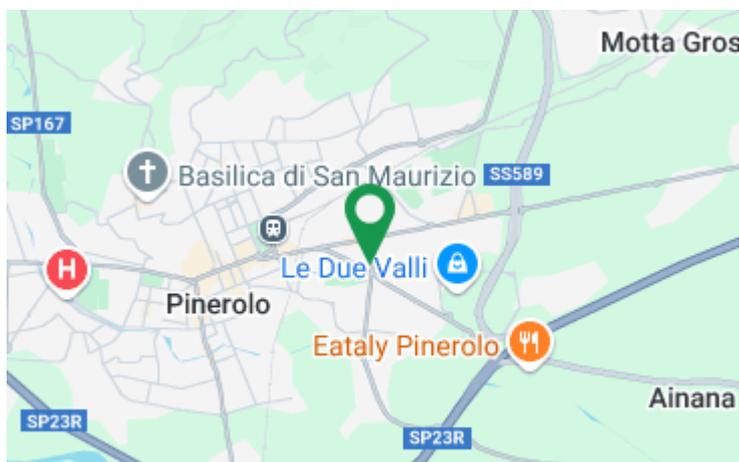
EP globale rinnovabile: 1.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita spazioso appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore, nel cuore della zona San Lazzaro a Pinerolo. L'immobile gode di una posizione strategica, comoda al parcheggio e vicina a tutti i principali servizi: scuole, supermercati, uffici postali e facilmente collegata alla tangenziale per Torino. L'immobile si apre su un ingresso che conduce ad un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone e a un funzionale cucinino separato. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale con affaccio su un secondo balcone, una seconda camera con accesso a un terzo balcone e infine una terza stanza ideale come studio o ulteriore camera da letto. Il bagno finestrato, è dotato sia di vasca che di box doccia. Completano la proprietà un terrazzo di generose dimensioni,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

